



Stichting Stadsbelang Axel
Secretariaat Molenstraat 2
4571 EZ Axel
info@stadsbelangaxel
KvK. Nr. 22052149

Notulen openbare vergadering Stadsbelang Axel
Maandag 10 november 2025 vanaf 19.30 uur
De Halle Axel

Aanwezig

Irene Cappon	Voorzitter
Don Goosen	Penningsmeester
Kees de Pooter	Bestuurslid
Miranda 't Gilde	Bestuurslid
Henny van Regenmortel	Bestuurslid
Wim Clarijs	Bestuurslid

Afwezig met kennisgeving

Patrick Wieland	Bestuurslid
Dominique de Blok	secretaris
Jeroen de Buck	Wethouder

Genodigden

Elsbeth Verhelst	Wijkcoördinator
Piet de Bruijne	Wijkagent

1. Opening door de voorzitter.

Voorzitter opent de openbare vergadering en heet iedereen hartelijk welkom.

2. Notulen Openbare Vergadering 16 juni 2025

Deze worden ongewijzigd goedgekeurd.

(wie de notulen wil ontvangen kan zich hiervoor bij ons aanmelden en voegen we toe aan onze contactlijst)

3. **Presentatie OV door Dirk Grevink.**

(kwartiermaker publiek vervoer zeeland) Waarom publiek vervoer?

Dekking ov wordt steeds moeilijker vooral 's avonds en in het weekend.

98% met auto, slechts 2% met OV

WMO vervoer nu apart georganiseerd, dit is niet efficiënt.

Beide vervoerssystemen worden samengevoegd 7 dagen per week tussen 6.00 en 23.00 uur kan je straks door heel zeeland reizen.

In de bebouwde kom kan je straks binnen 500 meter bij een HUB opstappen. Buiten de bebouwde kom komt taxi aan huis.

De Flex is een taxi of busje. Streven is binnen 1 uur ophalen. Rit(ten) kan je van te voren boeken, via app of telefoon.

Betalen via app met ideal of met bankpas in voertuig, ((nog) niet met OV kaart)

App moet makkelijk te gebruiken zijn, gebruikers kunnen feedback geven.

App: "reizendoorzeeland", bellen: 08823 58070

Contant betalen kan niet. Studentenreiskaart en ov minimapas en 65+pas kan je gebruiken. Zeelandvoordeelpas niet.

Kaart met opstappunten kan je op de site en in de app zien.

Flex brengt je naar OV voor langere afstand. Flex afstand is maximaal 25 kilometer.

Test Schouwen-Duiveland goed verlopen, grote tevredenheid.

WMO vervoer blijft ook binnen de bebouwde kom voor de deur ophalen. Als HUB niet op de juiste plaats staat of meer dan 500 meter dan kan dit nog aangepast worden.

Voorlopig blijven de bushaltes tot december 26 hetzelfde. Hoe bussen daarna rijden wordt op tijd gecommuniceerd. Waarschijnlijk komt bushalte Axel straks in de buurt van Hofplein/Zuidsingel. De grote bussen rijden dan waarschijnlijk niet meer door heel Axel.

(Advies van gebruiker flex: gewoon eens testen. Vanuit Axel binnen 20 minuten op Philippine.)

4. **Presentatie Axel Noord**

Kees de Regt en Marina Properallo.

Plan is ook zorgvuldig besproken met omwonenden. Diverse gesprekken lopen nog. Dit jaar de hoofdstructuren vastleggen. Volgend jaar wijzigingsplan aanvragen.

Vanavond willen ze graag de tussenstap laten zien.

Structuren die in dit gebied liggen blijven behouden.

Er zijn participatiebijeenkomsten georganiseerd die goed bezocht werden.

Er komt een groene rand aan de Buthstraat en een groen hart. Gebied wordt zo verdeeld in 4 kleinere gebieden.

In ieder cluster verschillende woningen.

Rekening houden met ontwikkelingen klimaat (waterafvoer/opvang), kindvriendelijk en autoluwe woonstraten.

Verkeer gaat door 2 ontsluitingen aan de Buthstraat. Nieuwe wijken goed te voet en met de fiets te bereiken en sluiten aan op bestaande wijk.

De groene structuren zijn met elkaar verbonden.

Groene hart 40-50 meter breed, natuur, speeltuin en wateropvang. Werken met straten en hofjes.

Parkeerruimte moet voldoende zijn. Grotere kavels parkeren op eigen terrein, andere woningen op loopafstand voldoende parking volgens parkeernormen gemeente.

Er is een mogelijkheid om bijvoorbeeld een school ruimte te geven (brede school) Plan moet nu wel gemaakt worden.

Start bouw: in het gunstige geval in 2027 bouwrijp maken. Complete wijk zal toch 10 jaar duren.

De wijk is te klein om er een winkel te plaatsen. Wijk is ook bedoeld om centrum te versterken.

Er komen koop en huurwoningen. 1 derde sociaal, 1 derde betaalbare en 1 derde vrije sector.

Er zullen woningen voor senioren en voor starters komen.

Grens betaalbaar wonen is €355.000 (Gemeente Terneuzen)

Mix van woningen, laagbouw en aan de rand misschien wat hoogbouw (gestapelde bouw)

StadsbelangAxel blijft ontwikkelingen volgen.

5. Mededelingen door Wijkcoördinator en/of Wijkagent

Geen specifieke zaken te melden.

6. Mededelingen voorzitter.

*Fontein Axel blijft wat het is, niet hoger i.v.m. klachten omwonenden.

*Blauwe zone wordt niet altijd goed gebruikt, soms veel te lang bezet. Brieven zijn verstuurd, ook met vertaalapp. Er wordt ook regelmatig gecontroleerd. Is blauwe zone ook op zondag geldig? Niet duidelijk of dit ook zo aangegeven wordt.

*Parkeerprobleem Nassaustraart is gekend, waarschijnlijk opgelost als parkeerplaats Gregorius klaar is.

*Gemeente gevraagd om te anticiperen op beleid toegang zwembad 2026. Dit is onder de aandacht van de gemeente. Wordt in december in de gemeenteraad besproken.

*Gevraagd om telslangen te leggen in Axel (Nieuwedijk, Singelweg etc.) gemiddelde snelheid is 50,3 km/p.u.

Aangegeven dat van Middelhovenstraat ook 30 km zone is. Straat is zo niet ingericht.

Zebrapad bij Warenhuis ligt niet handig. Is doorgegeven aan gemeente.

*Gevraagd om gemeenteloket terug in Axel te krijgen. Dit is niet meer mogelijk.

*Klachten doorgegeven over jongeren op fatbikes, vuurwerk etc. Politie en jongerenwerkers hebben hier actie op ondernomen. Problematiek is wat afgenomen.

7. **Vragenhalftuurtje**

- *Idee voor nieuw parkeerterrein, schuine insteek plaatsen. Hierop komt een reactie vanuit de zaal dat dit meer ruimte vraagt dus minder parkeervakken. Wel makkelijker inrijden.
 - *Bankjes omloop grote kreek staan er nog niet, waren wel beloofd. De Provincie is hiervoor verantwoordelijk en kijken naar nieuwe plannen.
 - *Komt er nog duidelijkheid over de nieuwe buslijnen? Wij zijn hier ook bij betrokken en zullen ook weer vragen om een presentatie.
 - *Als HUB op de Zuidsingel komt en de weg moet daar worden overgestoken is dit niet handig. Het is ook nog niet duidelijk waar precies de HUB gaat komen.
 - *Invalideparkeerplaatsen bij Warenhuis zijn verplaatst naar andere kant. Zijn veel te smal. We kijken of wij hier iets mee kunnen.
 - *Als jongeren naar Chillhuus (ontmoetingsruimte bij Sporthal Axel) gaan en buiten blijven kunnen jeugdwerkers hier weinig mee.
- Politie en boa's komen nu vaker controleren.
- *Voor de zomer kapotte schommel bij Sportuus nog steeds niet gemaakt: is doorgegeven aan gemeente.
 - *Overhangende beplanting op stoepen, doorgeven met MOR melding, liefst met foto erbij.

8. **Sluiting.**

De voorzitter sluit de vergadering en bedankt alle aanwezigen voor de komst en inbreng.
Volgende OV 9 maart 2026